



Drawieński Park Narodowy

73-220 Drawno ul. Leśników 2 tel.(0-48)95 768 2051 fax.(0-48)95 768 2510

www.dpn.pl e-mail: dpn@dpn.pl

Drawno, dnia 18.07.2013

Znak spr.: DU - 2773/2013ib

DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO NR OGŁOSZENIA 272472-2013

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759), Zamawiający udziela wyjaśnień do złożonego zapytania.

W związku z postępowaniem przetargowym na „ Termomodernizacja budynku mieszkalnego O.O. Kamienna w Mostnikach”, wpłynęło zapytanie:

1. „Brak w przedmiarze rur miedzianych dla instalacji wodociągowej oraz izolacji tych rur. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych, bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

2. Brak w przedmiarze rurociągów i armatury odcinającej regulacyjnej dla płaszcza wodnego w kominku. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

3. Brak w przedmiarze bruzd (wykucie, zamurowanie) dla instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

4. Brak w przedmiarze instalacji kanalizacyjnej-orurowanie. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

5. Na rys. sq 3 brodziki z bateriami natryskowymi, przedmiar 1 szt. Ile Wykonawca ma ująć do wyceny?

6. Na rys. sq 4 umywalki z bateriami, przedmiar 2 szt. Ile Wykonawca ma ująć do wyceny?

7. Na rys. sq 4 WC, przedmiar 2 szt. Ile Wykonawca ma ująć do wyceny?

8. Na rys. jest kocioł na drewno 24kW, w przedmiarze brak. Czy w/w kocioł podlega wycenie?

9. Na rys. jest zasobnik c.w.u. o poj. 180dm³, w przedmiarze brak. Czy w/w zasobnik podlega wycenie? Jeżeli tak, to proszę określić parametry zasobnika.

10. Brak projektu i niezbędnych danych dotyczących pompy ciepła i dolnego źródła. Na jakiej podstawie Wykonawca ma dokonać wyceny skoro nie ma kompletnie żadnych, nawet podstawowych danych odnośnie parametrów pompy, ilości odwiertów, sond rozdzielacza, armatury odcinającej, zabezpieczającej, automatyki sterującej itp.??? Nie można wycenić takiego urządzenia wraz z dolnym źródłem tylko na podstawie jednej szczytkowej pozycji przedmiarowej. W związku z tym proszę o załączenie pełnego projektu technicznego, który swoim zakresem obejmie wszelkie niezbędne dane potrzebne do wyceny.

11. Proszę o podanie ilości wykopów związanych z dolnym źródłem dla pompy ciepła, bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

12. Proszę o wyjaśnienie sytuacji gdy przez przypadek woda będąca w płaszczu wodnym kominka osiągnie temperaturę wrzenia? W jaki sposób zabezpieczyć układ przed uszkodzeniem. Przedmiar nie obejmuje żadnej armatury odcinającej, zabezpieczającej, uzupełniającej zład. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych, bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

13. Aktualne przepisy mówią o doprowadzeniu powietrza do kominka z zewnątrz budynku. „Dokumentacja” oraz przedmiar tego nie uwzględnia. Proszę o uzupełnienie zakresu z wyszczególnieniem ilości materiałowych, bądź załączenie projektu technicznego, który będzie ten zakres zawierał.

14. Załączone obliczenia mówią o 13 grzejnikach w budynku. Przedmiar nakłada zakup i montaż 4 grzejników w tym 1 łazienkowy „dokumentacja”- rysunki mówią o 3 grzejnikach stalowych panelowych. Jak i ile grzejników Wykonawca ma wycenić?”

Drawieński Park Narodowy poniżej udziela odpowiedzi na zapytanie;

Ad.1, 3, 4 Nie przewiduje się wymiany instalacji wodnej i kanalizacyjnej.

Ad. 2, 12 W przedmiarze jest przewidziany montaż kominka z płaszczem wodnym, który ma zawierać w sobie wymiennik ciepła, pompy, zawory, zbiornik wyrównawczy oraz obudowę kominka ze sterownikiem. Urządzenia do sterowania pracą kominka mają zabezpieczać kominek przed przegrzaniem.

Ad. 5 Na rys. P1 i P3 są 2 brodziki z natryskiem z tego jeden pozostaje istniejący, a jeden nowy na 1 piętrze ma zostać zamontowany nowy.

Ad. 6 Na rys. P1 i P3 są 3 umywalki, z czego nowe mają być 2 umywalki, 1 pozostaje stara.

Ad. 7 Na rys. P1 i P3 są 3 WC z czego nowe mają być 2 WC, 1 pozostaje stary.

Ad. 8 Kocioł na drewno nie podlega wycenie.

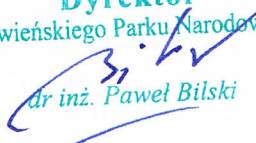
Ad. 9 Podgrzewacz wody jest ujęty w przedmiarze poz. 87 razem z pompą ciepła.

Ad. 10, 11 Wycena powinna nastąpić wg. kalkulacji własnej, gdzie należy uwzględnić wszystkie potrzebne parametry i urządzenie do ogrzewania C.O oraz C.W.U.

Ad. 13 W przedmiarze poz. 56 ujęte są kanały dymowe i wentylacyjne z pustaków ceramicznych, i jednym z kanałów należy doprowadzić powietrze do kominka.

Ad. 14 Przedmiar zakłada instalację grzejnikową na 1 piętrze. Parter ma być zasilany ogrzewaniem podłogowym, należy uwzględnić grzejniki niskotemperaturowe.

Z poważaniem

Dyrektor
Drawieńskiego Parku Narodowego

dr inż. Paweł Bilski

Zgodnie z art. 27 ust. 2 Pzp proszę o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania pisma.