

**Umowa nr K-3700 - ...../2021**

W dniu .....2021r. w Drawnie pomiędzy:

Drawieńskim Parkiem Narodowym z siedzibą w Drawnie ul. Leśników 2;

73 - 220 Drawno; NIP 594-160-06-92, REGON 321169489

reprezentowanym przez: dr inż. Pawła Bilskiego – Dyrektora, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
.....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Budowa dwóch witaczy DPN**” przeprowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm. – „Pzp”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot i zakres Umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa urządzeń reklamowych w formie dwóch witaczy na działce nr ew. 23 obręb Drawno przy ul. Leśników w Drawnie. Witacze w formie pylonu z dwóch słupów drewnianych o wysokości 5,50 m z okrągłym elementem reklamowym – logo DPN o średnicy 145 cm mocowanym na wysokości 2,80 m nad poziomem terenu..
2. Zakres prac do wykonania przez Wykonawcę jest zgodny z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie której wyłoniono wykonawcę niniejszej umowy i określony jest w opisie przedmiotu zamówienia w SWZ, dokumentacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w Projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością opisu przedmiotu umowy i podpisując niniejszą umowę uznaje ją za kompletną i wystarczającą do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, zachowując należytą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych przez niego usług.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał przepisy wynikające z Prawa Ochrony Środowiska, Prawa Ochrony Przyrody, oraz przepisów obowiązujących na terenie Drawieńskiego Parku Narodowego.

**§ 2**

**Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w terminie ..... dni. Za datę wykonania prac rozumie się datę podpisania bez zastrzeżeń przez obie Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren dla wykonania prac, o których mowa w § 1 ust.1, w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy. Wykonawca powinien zawiadomić na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy przynajmniej na 5 dni przed planowanym odbiorem.

3. Od chwili przekazania terenu prac do czasu jego oddania, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie.
4. Wykonawca niniejszym oświadcza, że zapoznał się z terenem prac i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada kompetencje oraz środki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminie wyżej określonym. Ponadto Wykonawca oświadcza, iż nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające mu wywiązanie się z przyjętych zobowiązań, a także, iż nie jest zagrożony niewypłacalnością.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
2. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
3. przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie, na którym Przedmiot Umowy będzie wykonywany;
4. dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
5. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
  - 1) spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
  - 2) utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
  - 3) posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 4.

## **§ 6**

### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem.
3. W zakresie, w jakim:
  - 1) Zamawiający, określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, ze zm.),
  - 2) Wykonawca zobowiązał się do wykonywania robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych w pkt 1 i 2 przez podwykonawców.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika lub,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę lub,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów wskazanych w 3 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.
7. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest w terminie 7 dni kalendarzowych przedłożyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w pkt. 4 tych osób, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 4 dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają zobowiązaniom Wykonawcy wynikającym z Obowiązku Zatrudnienia.
10. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień Zamawiającego, o których mowa w § 13 Umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
12. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.
13. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie wypłacane w sposób określony w § 3 nie narusza przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 r. (tj. Dz U. z 2018r., poz. 2177 oraz z 2019r. poz. 1564 ze zm.) o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i obowiązujących aktów prawnych.

## **§ 7**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
  - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca,
  - 4) oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę dla personelu podwykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca w Ofercie zobowiązał się wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

## **§ 8**

### **Płatność**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zryczałtowane w kwocie brutto z oferty tj. ...., słownie ..... złotych na rachunek bankowy .....
2. Faktura VAT obejmująca Wynagrodzenie zostanie wystawiona przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, po podpisaniu bez zastrzeżeń przez obie Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT i potwierdzony dowód rozliczenia z podwykonawcami.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem prac określonych w § 1, w tym w szczególności koszty wszelkich robót przygotowawczych, wszelkich robót budowlanych, wszelkich robót porządkowych i materiałów.
5. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2018r. poz. 2191 ze zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”)
6. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 8 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
7. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 5941600692.
8. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 9, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiając Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
9. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Drawieńskiego Parku Narodowego.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielnej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2019r. poz. 2357 ze zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).
12. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt. 37 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 oraz w razie zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi (w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 8, za każdy kolejny dzień zwłoki.
2. Za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5 000,00 (pięć tysięcy) zł.
3. W przypadku zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia oraz bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, które to rozwiązanie nie będzie skutkowało powstaniem jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy.

4. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze końcowym w wysokości 1 % wartości.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w terminie obowiązywania Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia.
6. Stronom służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
7. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji. Wykonawca niniejszym udziela 60 - miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy. Terminem rozpoczęcia okresu gwarancji jest data podpisania pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia usterki lub wady niezwłocznie w okresie gwarancji i obowiązywania rękojmi, jednak nie później niż w terminie 7 dni od powiadomienia przez Zamawiającego telefonicznie, faksem, e-mailem lub listem poleconym. W razie nienależytego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązania opisanego powyżej, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie usterki lub wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Strony zgodnie postanawiają, zgodnie z przepisem art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego, rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu umowy poprzez przedłużenie terminu wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi do 60 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Strony pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

## **§ 11**

### **Pozostałe prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania, zabezpieczenia i utrzymywania porządku na terenie prac i w jego obrębie, od momentu przekazania terenu prac do dnia ostatecznego odbioru prac. Wykonawca może zostać obciążony ewentualnymi kosztami wywozu odpadów, jak również uszkodzeń i awarii powstałych na skutek nie przestrzegania wyżej wymienionego zalecenia.
2. Zaplecze socjalne prac zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.
3. Wszelki sprzęt niezbędny do prowadzenia prac zostanie dostarczony na teren prac staraniem i na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku wstrzymania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym, w przypadku rozwiązania lub wypowiedzenia niniejszej Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania pełnej inwentaryzacji wykonanych do tego czasu prac i materiałów, które posłużyły do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Raport z inwentaryzacji powinien zostać uzgodniony z Zamawiającym. W takim przypadku raport ten może stać się podstawą do ewentualnego końcowego rozliczenia wartości prac wykonanych do momentu ich wstrzymania.
5. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania, przez cały okres prowadzenia prac tj. od dnia przekazania terenu prac do dnia ostatniego odbioru robót, ubezpieczenia wszystkich ryzyk związanych z prowadzonymi pracami.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę bez wyznaczania dodatkowego terminu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z Umową lub dopuszcza się naruszenia swoich obowiązków wynikających z Umowy bez powstania roszczeń dla Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Jeśli Wykonawca zwleka z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończył ją w terminie Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt usunąć wyrządzone przez siebie szkody. Dopiero wówczas prace zostaną odebrane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace objęte umową według ustaleń zawartych w § 1, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może powierzyć wykonania całości ani części robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy podwykonawcom.
11. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
12. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów obowiązujących w Drawieńskim Parku Narodowym Zamawiający ma prawo natychmiastowego wstrzymania wykonywania prac, a w razie rażącego naruszenia przepisów i zapisów niniejszej umowy - do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zachowywać wszystkie zasady obowiązujące w Drawieńskim Parku Narodowym w zakresie wykonywania prac, przebywania i poruszania się w parku narodowym, w tym nie wprowadzać na teren Parku osób, nie związanych z prowadzonymi pracami.
14. Wykonawca ma prawo wejścia i wjazdu pojazdami mechanicznymi na teren Drawieńskiego Parku Narodowego zgodnie z uzyskanym odrębnie zezwoleniem od Dyrektora Drawieńskiego Parku Narodowego.

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
    - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;
    - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Drawieńskim Parku Narodowym;
    - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
  - 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 4) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
  - 5) Dopuszcza się zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
  - 6) Dopuszcza się zmianę umowy jeżeli wartość zmiany nie przekracza 15% wartości pierwotnej umowy a zmiana ta nie spowoduje zmiany ogólnego charakteru umowy.
  - 7) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;
    - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Umowa może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy, na warunkach i w zakresie zgodnym z art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r., poz. 374, ze zm.).

### **§ 13**

#### **Dostawa materiałów**

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy wykona przy wykorzystaniu własnych materiałów. Wykonawca ponosi ryzyko utraty lub zniszczenia materiałów oraz opakowań wielokrotnego wykorzystania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w związku z utratą lub zniszczeniem materiałów za wyjątkiem szkód wyrządzonych przez Zamawiającego umyślnie.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały i wyroby wykorzystywane do zrealizowania przedmiotowego zadania inwestycyjnego objętego umową, spełniają wymagania przepisów dotyczących ich właściwości i być dopuszczone przez właściwe urzędy i instytucje do zastosowania w budownictwie oraz posiadają niezbędne certyfikaty i aprobaty techniczne.

### **§ 14**

#### **Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z przepisami BHP, ochrony przeciwpożarowej obszarów leśnych, stosowania bezpiecznych maszyn i urządzeń oraz przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przestrzegania reżimu technologicznego.
2. W przypadku kontroli zewnętrznej, w wyniku której Zamawiający zostanie ukarany karą pieniężną za naruszenie zasad określonych w pkt. 1 przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje regres w stosunku do Wykonawcy do wysokości nałożonej kary.
3. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego regulujących umowę o roboty budowlane może odstąpić od umowy także w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 15**

Administratorem danych osobowych jest Drawieński Park Narodowy z siedzibą w Drawnie, który przetwarza dane w celu realizacji zadań ustawowych i statutowych. Administrator danych może przekazać dane osobowe upoważnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do uzyskania informacji, dostępu do danych osobowych, sprostowania danych, sprzeciwu, ograniczenia przetwarzania, niepodlegania profilowaniu i przeniesienia danych w oparciu o art. 15-22 RODO.

### **§ 16**

#### **Osoby do kontaktu**

1. Do koordynowania prac i do kontaktów ze strony Wykonawcy zobowiązany jest .....
2. Kierownikiem robót (kierownika robót zapewnia Wykonawca) jest ..... posiadający wymagane przepisami prawa uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie określonym w niniejszej umowie (dokument potwierdzający fakt posiadania niezbędnych uprawnień oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy).
3. Zamawiający wyznacza i upoważnia Pana Jana Matujzo do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy.
4. Strony oświadczają, iż wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
5. Przedstawiciele stron oświadczają, iż posiadają pełne umocowanie do podpisania niniejszej umowy. Wszelkie ustalenia dokonywane między wymienionymi przedstawicielami stron wymagają pisemnego potwierdzenia.

### **§ 17**



### **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 18**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 r. poz. 1781) oraz art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że administratorem danych osobowych jest Drawieński Park Narodowy z siedzibą w Drawnie, który przetwarza dane w celu realizacji zadań ustawowych i statutowych. Administrator danych może przekazać dane osobowe upoważnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do uzyskania informacji, dostępu do danych osobowych, sprostowania danych, sprzeciwu, ograniczenia przetwarzania, niepodlegania profilowaniu i przeniesienia danych w oparciu o art. 15-22 RODO oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – UODO.
3. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
  - 2) Załącznik nr 2 – Projekt budowlany.
  - 3) Załącznik nr 3 – Przedmiar robót.
  - 4) Załącznik nr 4 – Lista osób zatrudnionych na umowę o pracę wymaganych w SWZ.
  - 5) Załącznik nr 5 – Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

**Zamawiający**

**Wykonawca:**